



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-410/2021-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza dužnika N. S. CENTAR d.o.o. u stečaju, Koprivnica, Dravska 1, OIB: 05532264821, 11. listopada 2021.

r i j e š i o j e

I Nekretnine u (potonjem) vlasništvu stečajnog dužnika Stečajne mase iza dužnika N.S. CENTAR d.o.o. u stečaju, Koprivnica, Dravska 1, OIB: 05532264821, iupisane u zk. ul. br. 1817 k.o. Bjelovar Novi, čkbr. 1908/1 Iločka sa 810 m², koja se sastoji od dvorišta sa 591 m², zgrada mješovite uporabe (jednokatna stambeno-poslovna zgrada) Bjelovar, Iločka 22, 20 sa 169 m², dvorišna zgrada sa 50 m², utvrđene vrijednosti od 438.000,0 kuna, prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza dužnika N. S. CENTAR d.o.o. u stečaju, Koprivnica, Dravska 1, OIB: 05532264821, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, osim pravila o obustavi ovršnog postupka koje se neće primjenjivati.

Na nekretninama založno pravo ima EOS MATRIX d.o.o. Zagreb.

II U zemljišnim knjigama koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Bjelovaru, upisati će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom Stečajnom masom iza dužnika N.S. CENTAR d.o.o. u stečaju, Koprivnica, Dravska 1, OIB: 05532264821, utvrđeno je da u stečajnu masu ulaze nekretnine (kao potonjeg vlasnika) opisane pod točkom I izreke ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na gore navedenim nekretninama upisano je založno pravo EOS MATRIX d.o.o. Zagreb.

Poslovni broj: 1 St-410/2021-3

Podneskom od 6. listopada 2021. godine stečajni upravitelj je predložio da sud donose rješenje o prodaji u skladu s odredbama Stečajnog zakona putem FINE, time da se kao utvrđena vrijednost nekretnina uzme procjena vrijednosti tih nekretnina iz Procjene tržišne vrijednosti nekretnine izrađene od strane Casper Taurus d.o.o. i stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Mirka Paurića dipl. ing. građ. u iznosu od 438.000,00 kuna.

Obzirom na navedeno sud je temeljem odredbe čl. 247. st.1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015), riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 11. listopada 2021.

Sutkinja
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, u Zagrebu, a putem ovog suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **eb300-965a6**

Kontrolni broj: **0005c-826ca-e4032**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.